

FEST

2
0
2
6

7 tips inför Nordbygg 2026

*Nordbygg-veteranen delar sina
bästa tips.*

TOPPLISTA:

Sveriges mest anlitade
arkitekter

**Så påverkas byggandet
fram till 2028**



The construction cycle in Europe is shifting

Want to stay ahead?

- ✓ European forecast to 2028
- ✓ 19 national market outlooks
- ✓ Early structural signals
- ✓ Direct access to experts

Scan to read more:



4-5 June 2026 **101 st**
Helsinki **EUROCONSTRUCT**
Finland **Conference**



Forecon
A Hubexo Product



FEST - Före, Efter, Största, Tyngsta Byggmässan

Byggfakta Docu är Sveriges största informationstjänst för proffsmarknaden med över en miljon användare under ett år.

Vi håller dig informerad om de senaste produkterna och materialen från tillverkare och leverantörer som riktar sig till den professionella byggmarknaden. Produkterna som visas tillsammans med tillhörande dokumentation såsom föreskrivningstexter (AMA), BIM, CAD, deklARATIONER, miljöbedömningar etc.

Tjänsten är kostnadsfri och ger dig möjligheten att göra jämförelser mellan liknande varor.

Du hittar bl.a. fasadskivor från Sveriges största tillverkare/leverantörer eller olika typer av golv; som plastgolv, betonggolv och massiva trägolv.

Ett snabbt och enkelt verktyg för dig när du står i val av byggvaror till ditt projekt.

www.byggfaktadocu.se

© Hubexo

Eftertryck utan medgivande från Hubexo är förbjudet.

Där branschen möts igen - Vi ses på Nordbygg 2026!

Årets Nordbygg markerar ett viktigt skifte för oss.

I den här broschyren möter du oss för sista gången som Byggfakta Docu. När vi ses på Nordbygg 2026 tar vi nästa steg och blir Lattira Source.

Under många år har Byggfakta Docu varit en självklar del av projekteringsvardagen för arkitekter, konsulter och entreprenörer. Det är en position vi är stolta över och som vi tar med oss in i nästa steg. För förändringen handlar inte om att börja om, utan om att bygga vidare på något starkt och göra det ännu bättre.

I denna broschyr kan du också läsa mer om detta men även om annat som händer på Nordbygg – före, under och efter Nordens största och tyngsta byggmässa. FEST står just för Före, Efter, Största, Tyngsta – och samlar nedslag, mötesplatser och aktiviteter som ger dig mer av det som faktiskt gör skillnad under mässdagarna.

Nordbygg är alltid en viktig mötesplats för branschen. I år är den också en milstolpe för oss.

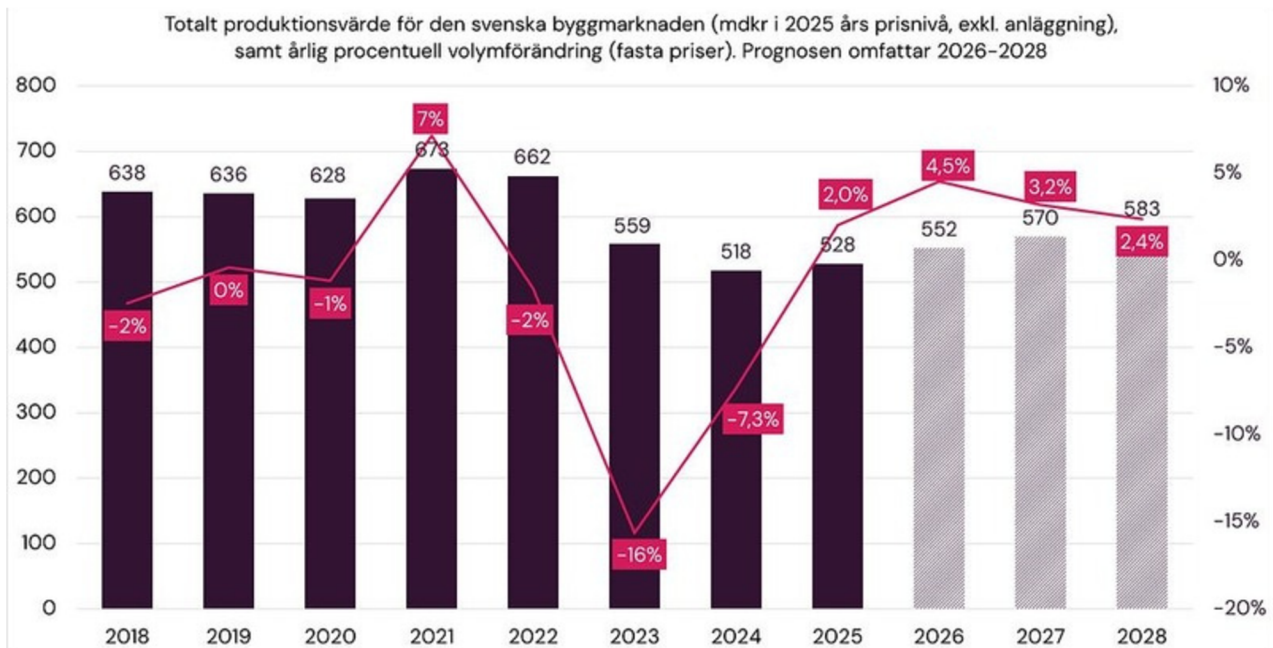
Vi hoppas att du vill vara med när vi tar nästa steg.

Varmt välkomna att besöka
Hubexo i monter **C04:20**

Caroline Weinberg
Commercial Product Specialist, Nordics



FÖRSIKTIG ÅTERHÄMTNING FÖR BYGGMARKNADEN



Enligt Prognoscentrets nya bedömning för den svenska byggmarknadens utveckling väntas det totala produktionsvärdet i år uppgå till 552 miljarder kronor i 2025 års prisnivå.

Det motsvarar en volym-ökning på 4,5 procent jämfört med 2025. Under 2027 och 2028 väntas både nybyggnationen samt renoverings- och underhållsaktiviteten öka ytterligare till följd av den breda konjunkturförbättringen.

Sedan den senaste prognosen från november 2025 har återhämtningen på byggmarknaden fortsatt. Hushållens förtroende har stärkts och flera konjunkturindikatorer har utvecklats positivt. Efter en period med en av Europas svagaste tillväxtutsikter går Sverige nu mot en av de starkaste prognoserna i regionen.

Samtidigt finns risker som kan dämpa utvecklingen. Hushållens försiktighet och avvaktande beteende kan tillta om den geopolitiska och ekonomiska osäkerheten ökar.

Kriget i Mellanöstern riskerar inte bara

att bidra till en ökad försiktighet i ekonomin, utan kan också påverka kritiska sjöfartsleder och därmed driva upp frakt- och energipriser. Det skulle i sin tur kunna väcka ny inflationsoro.

Erfarenheterna från de ekonomiska effekterna efter Rysslands invasion av Ukraina kan dessutom bidra till stigande inflationsförväntningar. Om prisökningar börjar sprida sig bredare i ekonomin kan centralbankerna återigen tvingas överväga räntehöjningar.

Det är en väldigt lång väg dit och inget vi utgår från i nuvarande prognos, men riskerna är påtagliga och skulle få direkta effekter på byggsektorns utveckling.

- Den mer sannolika utvecklingen är antingen att kriget får ett snabbt avslut eller att den geopolitiska oron stabiliseras genom en normalisering, där sjöfarten kan upprätthållas och oljepriset stabiliseras.

Historien visar att de finansiella marknaderna ofta präglas av några veckors

*kraftig volatilitet, för att det ett år senare inte ska ha gjort någon märkbar skillnad för företagens ekonomiska utsikter och vinstförväntningar, säger **Mårten Pappila**, analytiker.* →



Mårten Pappila,
Prognoscentret

foto: David Lagerlöf

Prognoscentret på scen

Mårten Pappila pratar om utsikterna för den nordiska byggmarknaden.

När? 21 april kl 14:00–14:25

Var? Nordbygg Live, EH:08

NYBYGGNATION AV LOKALER har sedan 2023 minskat från historiskt höga nivåer. Det totala påbörjandet av nya lokalbyggnader väntas trots detta vara högre jämfört med det historiska genomsnittet under hela prognosperioden 2026-2028. I år väntas investeringarna i lokalbyggnandet öka med knappt 2 procent efter tre års nedgång.

- *Kraftig utbyggnad av rättsväsendet och försvaret tillsammans med fortsatt god byggnation inom industrin utmärker 2026-2028.*

Dessutom innebär satsningar på datacenter en växande potential framöver, förutsatt att de utmaningar som rör energiförsörjningen kan lösas, säger **Ludvig Uggla**, analytiker.

En viss återhämtning av nybyggnationen av kontor och affärsbyggnader kan också skönjas. Kommunernas och regionernas ekonomi förbättrades under 2025 och väntas fortsätta utvecklas positivt.

Vårdbyggnader samt kommunala investeringar i kulturbyggnader, idrottsbyggnader samt simhallar väntas öka framöver.



Ludvig Uggla,
Prognoscentret

foto: David Lagerlöf

Återhämtningen för renoveringar och underhåll av bostäder fortsätter men går relativt långsamt. Det förändrade ROT-avdraget gav en tillfällig skjuts under 2025, men när subventionsgraden sänktes igen 2026 dämpas förutsättningarna för en starkare återhämtning. I år väntas underhåll och renoveringar av

bostäder öka med 2,1 procent, medan motsvarande underhåll och ROT för lokaler bedöms stiga med 2,5 procent. Uppgången på lokalsidan drivs framför allt av renoveringsbehov av skolor och vårdbyggnader samt en växande efterfrågan på energirenoveringar i linje med EU:s energieffektiviseringsdirektiv.

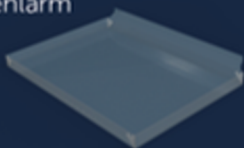
Återhämtningen för renoveringar och underhåll av bostäder fortsätter men går relativt långsamt. Det förändrade ROT-avdraget gav en tillfällig skjuts under 2025, men när subventionsgraden sänktes igen 2026 dämpas förutsättningarna för en starkare återhämtning. I år väntas underhåll och renoveringar av bostäder öka med 2,1 procent, medan motsvarande underhåll och ROT för lokaler bedöms stiga med 2,5 procent. Uppgången på lokalsidan drivs framför allt av renoveringsbehov av skolor och vårdbyggnader samt en växande efterfrågan på energirenoveringar i linje med EU:s energieffektiviseringsdirektiv.

Nya regler för skydd mot vattenskador i kök

Den 1 januari 2026 kom nya branschregler från Säker Vatten som gäller vid nybyggnation, renovering av kök och utbyte av vitvaror eller kökskran. Våra produkter är typgodkända enligt Säker Vattens nya certifieringsregler och uppfyller därmed de uppdaterade kraven på säker installation. Med våra lösningar får du ett tryggt och framtidssäkrat kök.

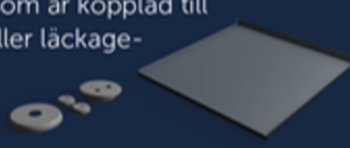
Uppsamlande tråg

Under kyl, frys, diskmaskin och annan vattenansluten utrustning ska det ligga ett uppsamlende tråg med uppvikta kanter åt fyra håll. Tråget ska även ha fast monterade fuktsensorer kopplade till vattenlarm eller läckagebrytare.



Vattentätt diskbänksskåp

På botten av diskbänksskåpet är det sedan tidigare krav på en vattentät insats med tätningar kring rör och slangar. **Ett nytt krav** är att det måste finnas en fast monterad fuktsensor på insatsen som är kopplad till vattenlarm eller läckagebrytare.



Vattenlarm/läckagebrytare

Det är krav på att fuktsensorerna på de uppsamlende trågen och bänkskåpsinsatserna ska vara kopplade till ett vattenlarm eller läckagebrytare.



Möt oss på **Nordbygg 21–24 april** på Stockholmsmässan. Du hittar oss i **monter A10:22**.

SVERIGES MEST ANLITADE ARKITEKTER

bakom nybyggnation av bostäder och lokaler

Vilka arkitektkontor ritar flest nya bostäder och lokaler i Sverige just nu? Storbolagen dominerar toppen men flera mindre kontor klättrar snabbt tack vare bostadsprojekt i regionala tillväxtorter.

PLATS	FÖRETAGSGRUPP	ANTAL PROJEKT
1	Sweco Sverige AB	115 projekt
2	Tengbomgruppen AB	102 projekt
3	White arkitekter AB	90 projekt
4	Liljewall arkitekter AB	78 projekt
5	Arkitema AB	54 projekt
6	LINK Arkitektur AB	41 projekt
7	AFRY	40 projekt
8	ETTELVA Arkitekter AB	39 projekt
9	FOJAB Arkitekter AB	37 projekt
10	Brunnberg & Forshed Arkitekter AB	36 projekt
11	ÅWL Arkitekter AB	34 projekt
12	Semrén & Månsson Arkitekter AB	34 projekt
13	Kaminsky Arkitektur AB	32 projekt
14	AIX Arkitekter AB	32 projekt
15	Lindberg Stenberg Arkitekter AB	29 projekt
16	Fredblad Arkitekter AB	28 projekt
17	Norconsult	24 projekt
18	Studio EKberg AB	24 projekt
19	Belatchew arkitekter AB	22 projekt
20	Här Malmö AB	21 projekt
21	Wingårdh & Medarbetare AB	21 projekt
22	CF Möller Sverige AB	20 projekt
23	Archus Arkitektur AB	19 projekt
24	BSV Arkitekter & Ingenjörer AB	19 projekt
25	Arkitekthuset Jönköping AB	19 projekt

DATAKÄLLA: BYGGFAKTA SMART

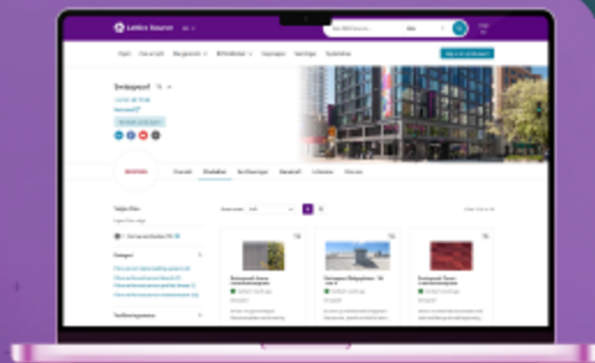
Byggfakta Smart är Sveriges största databas för byggprojekt. Plattformen ger aktuell information om planerade och pågående projekt – från tidiga skeden till produktion – och används av arkitekter, entreprenörer, leverantörer och konsulter för att hitta affärsmöjligheter i rätt tid.

Urvalet är baserat endast på projekt som har eller som uppskattas ska byggstartas mellan åren 2025–2029 (ögonblicksbild i mitten av april 2026).

Byggfakta Docu blir Lattira Source

Vi ses på Nordbygg!

Monter C04:20



Smarta lösningar för fastighetsautomation, övervakning och brandsäkerhet



Framtidssäkert system för fastighetsautomation

Med EcoStruxure Building Operation (EBO) kan ni samla, strukturera, analysera och agera på byggnadens data som möjliggör energieffektivisering, driftsäkerhet och behagligt inomhusklimat.



Energi- och elmätare för övervakning och optimering

Alla typer av mätare – från enklare till mer avancerade – som kan användas i både mindre och större fastigheter samt för nätbolag, industrier och driftkritiska installationer.



Avancerat brandlarmsystem för att öka säkerheten

Övervaka byggnader och skydda människor, tillgångar och egendom med EcoStruxure Fire Operation (EFO). Det är ett framtidssäkert system som är inbyggt i brandlarmscentralen.

Besök oss i monter A15:10 på Nordbygg den 21-24 april!

www.se.com/se

Schneider
Electric



“Efter nästan 30 år på Nordbygg vet jag hur lätt det är att missa guldkornen.

Här är sju saker arkitekten inte bör missa”

Peter Åhs,
mässveteran

foto: Josephine Fantenberg

Nordbygg för arkitekten

VÅRA 7 BÄSTA TIPS

Nordbygg kan vara intensivt, särskilt om man vill hinna se det som verkligen är relevant för arkitekter. Vi bad Nordbygg-veteranen Peter Åhs, som besökte mässan första gången redan 1996, välja ut sju programpunkter han tycker är extra värda att prioritera i år.

1. Nya ögon på glas - återbruk från idé till färdigställande

I tävlingen Nya ögon på glas utmanades landets arkitekturstuderande att med hjälp av återbrukat glas och återvunna aluminiumprofiler skapa och realisera Nordbyggmässans viktigaste blickfång - mötesplatsen med tillhörande huvudscen på entrétorget.

För första gången i tävlingens historia var återbruk ett uttalat krav, vilket utmanade tävlingsdeltagarna att tänka i helt nya banor och visade att hållbart tänkande stärker kreativiteten.

Kom och var med på prisutdelning, träffa vinnaren och representanter från juryn.

Torsdag 23/4, kl 12:30 - 12:55



bild: Nordbygg.se

2. Träarkitektur som utvecklar och inspirerar sin omvärld

Vilka är framgångsfaktorerna bakom?

Vad är det som gör att vissa träbyggnader har det där lilla extra som gör att de förflyttar gränser och inspirerar sin omvärld?

Svaret står till stor del givetvis att finna i människorna och processerna bakom byggprojekten. I detta panelsamtal får du höra några av nyckelaktörerna bakom dagens träarkitektur resonera kring vad dom anser kännetecknar träarkitektur som blir extra lyckad. Kan dom identifiera den hemliga ingrediensen för att vinna Träpriset?

Torsdag 23/4, kl 13:00 - 13:25
Nordbygg Live, EH:08

3. Arkitektur: Bakom fasaden på World of Volvo

Att gestalta ett varumärke och dess värdegrund arkitektoniskt är ingen enkel sak. Inte blir det heller lättare när kravställningen dessutom är att skapa en symbol för framtiden som hela Göteborg kommer att leva med.

Somliga sporras av utmaningar som kan verka omöjliga. Exempelvis Lindner Scandinavia, som har byggt glasfasaderna, limträstommen och gjort flera av de invändiga träarbetena på World of Volvo. Hör Stefan Abrahamsson berätta om projektet.

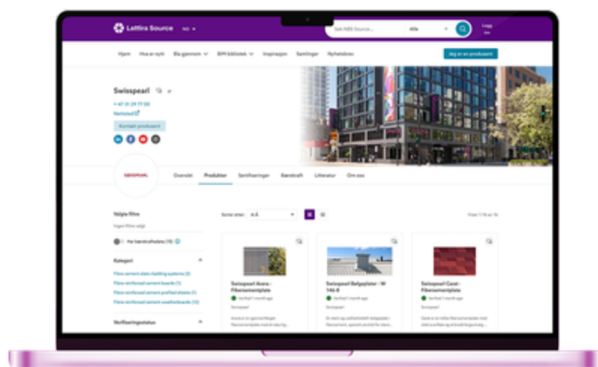
Torsdag 23/4, kl 11:00 - 11:30
Glasscenen C10:41

4. Lansering av global plattform för arkitekter och föreskrivare - hitta, jämför och välj rätt byggprodukter och lösningar.

Lattira Source är Hubexos nya globala plattform för byggproduktinformation. Den gör det enklare för arkitekter, ingenjörer och andra föreskrivare att hitta, jämföra och välja rätt produkter – med strukturerad och verifierad data direkt från tillverkarna. Plattformen är utvecklad för moderna projekteringsflöden och gör det lättare att arbeta med jämförbar information tidigt i projekten.

Upptäck Lattira Source live i vår monter och se hur nästa generation produktinformation förändrar hur produkter hittas och föreskrivs i praktiken.

21-24 april
Monter 04:20



5. Är energieffektiva byggnader tillräckligt innovativa?

Byggnader som hushåller med energi är viktiga – men räcker det för att kallas innovativa? Panelen utforskar hur energieffektivisering kan kombineras med ny teknik, smarta affärsmodeller och hållbarhetsstrategier som tar byggbranschen framåt. Kom och hör hur branschexperter utmanar normen och diskuterar vägen mot verkligt innovativa byggnader.

Torsdag 23/4, kl 13:30 - 13:55
Nordbygg Live, EH:08

Fler tips →

6. Fyra unika och heta projekt serveras till frukost

Tillsammans med Nordbygg bjuder Hubexo in till frukostseminarier där aktörerna bakom några av Sveriges mest aktuella byggprojekt delar sina erfarenheter. Projekten kan du följa löpande i vår projektdatabas SMART – här får du möta dem live och höra direkt från dem som driver utvecklingen framåt.

På scen:

- Signalhuset i Marievik
- Riksarkivet i Härnösand
- Ulvsunda Idrottscentrum
- Kraftcentralen 2, Grönklassad industribyggnad i Älvsjö

22/4 & 23/4, kl 08:00 - 09:00
Nordbygg Live, EH:08

7. Glasarkitekturen i Sjustjärnan

– vinnaren av Glaspriset 2024

Glaspriset delas ut vartannat år och 2024 kammande Eons nya huvudkontor Sjustjärnan hem det åtråvärda priset ” för sina höga ambitioner gällande framtidens arbetsmiljö, där inte minst den rika glasarkitekturen bidrar till hälsa och välbefinnande för de anställda. Genom detta projekt har också glasarkitekturen med dubbelglasfasader fått en glädjande renässans i Sverige.”

Hör arkitekt Daniel Hohenthal berätta om projektet.

Torsdag 23/4, kl 13:30 - 14:00
Glasscenen C10:41



>> Skräddarsydda glaslösningar för alla miljöer

Svalson erbjuder kreativa och specialanpassade glas- och säkerhetslösningar – som balkongsystem, höj- och sänkbara glasträcken, eldrivna fönster eller skottsäkra receptionsluckor.

Förläng utomhussäsongen med vår höj- och sänkbara inglasning för balkonger och uteplatser eller öppna upp din bostad med vårt eldrivna fönster, Svalson Open.

Svalson Safety tillverkar eldrivna skjutluckor som används på polisstationer, socialkontor, sjukhus, offentliga förvaltningar, industrin och andra miljöer med höga säkerhetskrav. Skjutluckorna är utvecklade och utprovade för att ge skydd mot bland annat, smitta, överfall, beskjutning och brand samtidigt som de minskar risken för förslitningsskador i armar och axlar.

Välkommen att besöka oss på Nordbygg 21-24 april.
Vi finns i monter C10:33.



Nordbygg by Night

När mässgolvet stänger fortsätter samtalen. Som sponsor till Nordbygg by Night vill vi på Hubexo bidra till en kväll där branschens aktörer möts i en mer avslappnad miljö – med utrymme för nya kontakter, nya perspektiv och starkare relationer.

Torsdag 23 april, kl 18:00



bild: stockphoto

Kvällen samlar utställare, besökare och partners från hela byggsektorn och sätter extra fokus på nätverkande, inspiration och gemenskap. Ett särskilt viktigt inslag är utdelningen av Årets Byggkvinna 2026, som lyfter förebilder och driver utvecklingen mot en mer inkluderande bransch. För oss är det här ett naturligt sammanhang att vara en del av – där dialoger fortsätter bortom montern och samarbeten tar form.

Läs mer och köp din biljett på nordbygg.se/for-besokare/aktuellt/nordbygg-by-night/

Hållbar energieffektivisering – från strategi till praktik

NORD
BYGG

Seminarium med PREMA och Eneff

- ✓ Skenande energipriser
- ✓ Nya EU-direktiv
- ✓ Nollutsläppsbyggnader

Är du redo att möta utmaningarna?

📅 Torsdag 23 april, kl 10.00–11.15
📍 Stockholmsmässan, mötesrum M13
Kostnadsfritt – boka på prema.se



Talare Lotta Bångens, generalsekreterare på Eneff och Thomas Winge, Senior Technical Advisor och shuntexpert på PREMA.



PREMA

eneff



foto: Josephine Fantenberg

Byggfakta Docu blir Lattira Source

På Nordbygg 2026 presenterar vi en av våra nyheter, Byggfakta Docu blir Lattira Source – en ny global plattform som gör det enklare att hitta, jämföra och föreskriva byggprodukter i projekteringsarbetet.

Lattira Source bygger vidare på det som branschen redan känner till och använder i dag, men tar nästa steg med mer strukturerad produktdata, bättre integrationer och en plattform utvecklad för framtidens digitala arbetsflöden.

– Med Lattira Source tar vi ett tydligt steg mot en mer sammanhållen och tillgänglig struktur för produktinformation. Målet är att göra det enklare för föreskrivare att hitta rätt information i rätt skede – och samtidigt ge leverantörer bättre synlighet där besluten faktiskt tas, säger Caroline Weinberg, Commercial Product Specialist på Hubexo.

Lattira Source är Hubexos nya globala lösning för produktinformation inom bygg. Plattformen gör det enklare för arkitekter, ingenjörer, projektörer och entreprenörer att arbeta med tillförlitlig och jämförbar produktdata – direkt i sina arbetsprocesser.

Samtidigt får tillverkare och leverantörer bättre möjligheter att synas tidigare i projekteringsfasen och förstå hur deras produkter används i marknaden.

Vad är nytt?

- **Mer detaljerade produktsidor** - Strukturerad och tydligare produktinformation gör det enklare att jämföra alternativ och fatta beslut.
- **Information direkt från tillverkare och leverantörer** - Produktdata kan uppdateras och verifieras vid källan, vilket ökar kvaliteten och aktualiteten.



Caroline Weinberg
Hubexo

foto: Josephine Fantenberg

- **Integration med externa verktyg** - Tillgång till BIM-objekt, miljödata och teknisk dokumentation direkt på produktsidan – via webb och Revit-plugin.
- **Förbättrad användarupplevelse** - Med kostnadsfri inloggning kan användare skapa egna samlingar och spara favoritprodukter.
- **En framtidssäker plattform** - Lattira Source är en global lösning som kontinuerligt utvecklas med nya funktioner och integrationer.

Lattira Source

Trusted by companies
around the world

SWISSPEARL

amtico
flooring

BOXIT

SVALSON

Fläkt
specialisten.se

Schneider
Electric

Blixbo
CEMENTVARUFABRIK AB
FALUN

LAMTECH

S:T ERIKS

Sundolitt

Globus
TILLFÖR TILGÅNGLIGHET*

entral

ROCKWOOL

HÖGANÄS
AKUSTIKPANELER

WISURETECH

INVACARE

DAHLGREN'S
CEMENTGJUTERI

OWENS CORNING
PAROC

ASSA ABLOY

BASECO

Elkington

peikko

ELSTAR
Top Industri

BOSTIK

Knudsen Kilen A/S

ovella

HOPPE
Ta nya grepp.

Wood
Panel
Sweden

teqton
teqton group

SVEDEN TRÄ

LIP

BOLANDER & SCHÖN

PcP
Engineering Safety

Fundermax
For you to create

C3C

ISOCELL

deco
systems

www.lattira.com

DÄR FRAMTIDENS BYGGPROJEKT TAR FORM

Hubexo och Nordbygg bjuder in till frukostseminarier där aktörerna bakom några av Sveriges mest aktuella byggprojekt delar sina erfarenheter. Under två morgnar presenteras fyra projekt som ger inblick i aktuella utmaningar, lösningar och vägval i några av branschens mest intressanta satsningar just nu.



Bild: Visions-skiss Kraftcentralen, HSARK, Hidemark & Stintzing Arkitekter AB

UNIK RENOVERING OCH RESTAURERING AV GRÖNKlassad INDUSTRIBYGGNAD I ÄLVSJÖ

Onsdag 22 april, kl 08:00

Mitt i ett nybyggt bostadsområde i Älvsjö, med en lummig ekbacke i ryggen, pågår ett av Stockholms mest unika renoverings- och utvecklingsprojekt: omvandlingen av den tidigare panncentralen Kraftcentralen 2 i LM Ericssons historiska kabelverksområde.

Fastighetsägaren Stockholms Hantverksförening driver projektet tillsammans med Hidemark & Stintzing Arkitekter, HFF Byggpartner och Attivo.

Arbetet omfattar både varsam restaurering av den befintliga byggnaden och en ny tillbyggnad, där moderna lösningar integreras för att

stödja den verksamhet som ska rymmas i huset.

Kraftcentralen 2 är en arkitektoniskt särpräglad industribyggnad, ritad av Ture Wennerholm och idag grönklassad för sina kulturhistoriska värden.

Byggnaden utgör en viktig del av Stockholms industriella utveckling och restaureras med stor respekt för sin historia. Samtidigt blir hantverkets roll central i projektet: medlemmar i Stockholms Hantverksförening medverkar aktivt i både synliga och mer diskreta delar av arbetet, och stora delar av fast och lös inredning specialtillverkas för

byggnadens framtida användning.

Ambitionen är att skapa funktionella lokaler för föreningens växande yrkesutbildning Hantverksakademien, tillsammans med ytor för medlemsverksamhet samt en publik arena för utställningar och evenemang.

Visionen är en levande mötesplats där framtidens hantverkare utbildas och där bransch, besökare och stad möts kring hantverkets betydelse för kultur- och näringsliv. Sammantaget utvecklas Kraftcentralen till en ny destination där hantverket står i centrum.

ULVSUNDA IDROTTSCENTRUM – NORRA EUROPAS STÖRSTA SATSNING PÅ BREDDIDROTT

Onsdag 22 april, kl 08:30

I det tidigare bryggeriet i Ulvsunda pågår utvecklingen av Norra Europas största idrottscentrum – en omfattande omvandling där industrimiljöer får nytt liv som publika verksamheter.

Här skapar Stockholms stad ett nytt nav för breddidrott, föreningsliv och internationella tävlingar, med idrottshallar anpassade för många olika sporter och utövare.

Omvandlingen av Bryggeriet i Bromma är ett tydligt exempel på hur befintliga industribyggnader kan utvecklas till levande mötesplatser med stor betydelse för både stadsdel och region.

Idrottscentrumet blir en central del av områdets framtida identitet och en långsiktig investering i tillgänglig idrott för fler.

Stefan Mossvall från fastighetsägaren S:t Erik Markutveckling och Birger Sundström från entreprenören Skanska berättar om projektets omfattning, utmaningarna med att skapa publik verksamhet i en komplex industribyggnad och hur ett nära samverkansarbete gjort det möjligt att nå höga ambitioner – och samtidigt skapa fler idrottsmöjligheter för pengarna.



Bild: Visionsskiss White Arkitekter



SIGNALHUSET I MARIEVIK – SVERIGES FÖRSTA NOLLCO₂ 2.0-CERTIFIERADE OMBYGGNADSPROJEKT

Torsdag 23 april, kl 08:00

På kajen i Marievik genomför AMF Fastigheter en omfattande omvandling av flera kontorsfastigheter från 1990-talet. Signalhuset är ett av de första projekten i utvecklingen – och samtidigt ett pionjärprojekt inom hållbar ombyggnad.

Med fokus på återbruk, klimatsmarta material och materialoptimering arbetar AMF Fastigheter tillsammans med Skanska för att nå NollCO₂-certifiering enligt version 2.0 i ett ombyggnadsprojekt – något som kräver både nya arbetssätt och höga ambitioner genom hela processen.

Projektet präglas av en tydlig strategi att bevara så mycket som möjligt av den befintliga byggnaden utan att kompromissa med kvaliteten i en modern och attraktiv kontorsmiljö. Postmoderna kontor från 90-talet rymmer ofta starka identiteter och arkitektoniska värden, och i Signalhuset har nya årsringar omsorgsfullt adderats i dialog med husets ursprungliga idé – där telefonen och telefontillverkning en gång stod i centrum.

För att nå projektets klimatmål har Skanska vänt sig brett till marknaden och tagit tillvara specialistkompetens

inom klimatsmarta lösningar. Kraven på kvalitet och dokumentation har varit genomgående höga – “Ingen EPD, ingen affär” har varit en tydlig princip i inköpsarbetet.

Signalhuset utvecklas samtidigt till ett mycket energieffektivt hus med energiklass A, något som idag efterfrågas av många hyresgäster. Hösten 2027 står byggnaden klar för inflyttning – som ett nytt riktmärke för hållbar ombyggnad av kontor.



Bild: Visualisering av Tengbom

RIKSARKIVET I HÄRNÖSAND – ETT ARKIV FÖR 200 ÅR AV DEMOKRATI, SÄKERHET OCH HÅLLBARHET

Torsdag 23 april, kl 08:30

Hur bygger man Norra Europas största arkivbyggnad med krav på absolut säkerhet, stabilt inomhusklimat och samtidigt ambitionen att nå Miljöbyggnad Guld? I Härnösand uppför Specialfastigheter Sverige AB en ny arkivanläggning som ska säkra tillgången till Sveriges historiska handlingar långt in i framtiden.

Projektet är ett miljardåtagande där avancerad teknik kombineras med hållbara materialval som trä och klimatförbättrad betong. Resultatet blir en anläggning dimensionerad för att bevara

information i minst 200 år – en central del av samhällets långsiktiga infrastruktur för demokrati, transparens och rättssäkerhet. Byggnaden nominerades även till Årets samhällsbyggare i Västernorrland 2025.

Under seminariet delar projektets nyckelaktörer med sig av erfarenheter från ett av Sveriges mest komplexa samhällsbyggnadsprojekt – med fokus på hållbart byggande, samverkansformer och beställarrollens betydelse i projekt med mycket höga krav på funktion och säkerhet.

Säkra din plats till frukostseminarierna

Scanna QR-koden för att
läsa mer.



CHECKLISTA:

Så får du ut mer av Nordbygg

Nordbygg är ett tillfälle att orientera sig i nya lösningar, material och arbetssätt. Med lite planering får du mer värde av ditt besök!



Nordbygg 2024. Foto: JENS REITERER

INNAN MÄSSAN

- Välj seminarier inom ditt intresseområde ex; material, hållbarhet och digital projektering
- Markera leverantörer och lösningar du vill titta närmare på för kommande projekt
- Fundera på vilka frågor du vill få svar på i kommande projekt
- Planera både bokade möten med tidigare kontakter och tid för spontana upptäckter

UNDER MÄSSAN

- Känn på nya material och jämför alternativa lösningar,
- Ställ frågor om prestanda, miljödata och dokumentation
- Upptäck verktyg som kan förenkla projektering och val i tidiga skeden
- Lyssna på projektpresentationer och aktuella branshperspektiv
- Knyt kontakt med leverantörer

EFTER MÄSSAN

- Sammanställ material och lösningar relevanta för kommande projekt
- Dela insikter med kollegor i företaget
- Följ upp leverantörer och produkter du vill arbeta vidare med
- Ta med nya idéer in i nästa skiss- eller systemskede



SVERIGES SÄKRASTE BRANDTÄTNING FASAD & TAK

Godkänd EI60-lösning för ventilerade luftspalter upp till 50 mm

Att hävda att man erbjuder Sveriges säkraste brandtätning för takfot och ventilerade fasader ställer höga krav på dokumentation. Med Fire Blocker kan vi styrka det påståendet genom omfattande tester och verifierad prestanda.

Produkten är testad hos RISE och typgodkänd enligt svenska byggregler. Den uppnår brandklass EI60, vilket säkerställer både integritet och isolering i upp till 60 minuter – och omfattar därmed även lägre klasser som EI15, EI30 och EI45.

Fire Blocker är godkänd för luftspalter upp till 50 mm samt montage i träkonstruktioner,

vilket gör den direkt tillämpbar i vanliga fasad- och takfotslösningar.

Genom provning enligt EN 1364-6:2025 (Open Cavity) verifieras produktens förmåga att hantera heta brandgaser i ventilerade hålrum – inklusive det kritiska initialskedet av brandförloppet (T_0). Vid 130°C expanderar Fire Blocker och tätar luftspalten.

För dig som föreskriver innebär detta en lösning med dokumenterad funktion – anpassad för nästan alla ventilerade luftspalter.

LÄS MER OM FIRE BLOCKER



TYPGODKÄND EI 60



CERTIFIERING
KONTROLL

RI-
SE



21-24 april 2026

 **NORD
BYGG**



Joakim Paasikivi
Säkerhetspolitisk expert



Catharina Elmsäter-Svärd
Byggföretagen



Christoffer Järkeborn
Nimlas Group



Elise Grosse
Sweco



David Josefsson
Moderaterna (M)



Anna Rydberg Ågren
Svenskt Trä



Thomas Hörnfeldt
SSAB



Carolina Larsson
Swedisol

Här bygger vi för framtiden!

På Nordbygg diskuteras grundfundamenten för bygg- och fastighetsbranschens framtid.

Här möts arkitekter, byggherrar, installatörer, hantverkare, fastighetsförvaltare och projektledare från Europas alla hörn för att knyta kontakter, ta del av innovationer och göra affärer.

Under fyra fullspäckade dagar varvas diskussioner, föreläsningar, produktdemonstrationer, nätverkande och umgänge i en dynamisk mix.



Hämta din fribiljett
på nordbygg.se

 **STHLM SMÄSSAN**