

Skolelukninger udløser milliardordrer

➔ SÅDAN FÅR DU OPGAVER

➔ Hold dig til

- ➔ Vær løbende i kontakt med teknisk forvaltning i de lokale kommuner.
- ➔ Spørg eventuelt til konkrete projekter, f.eks. hvordan de skal udmøntes.
- ➔ Vær i kontakt med de lokale erhvervsråd og deltag f.eks. i informøder om opgaver og udbud.
- ➔ Hvis de lokale kommuner ikke har smv-venlige udbud med fagentrepriser frem for totalentrepriser, så vær med til at få de lokale erhvervsråd til at påvirke politikerne.

➔ Følg med på nettet

- ➔ Følg med på de lokale kommuners hjemmesider og abonner eventuelt på udbud og politiske dagsordener.
- ➔ **www.udbudspotalen.dk** – nyheder om udbud og leverancer til det offentlige (drives af KL samt Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen)
- ➔ **www.udbudsavisen.dk** – portal med offentlige udbud (af samme Erhvervs- og Byggestyrelsen)
- ➔ **www.byggefakta.dk** – privatejet portal med danske byggeopgaver
- ➔ **www.regionsudbud.dk** – portal med udbud i de fem sygehusregioner

Kilder: Dansk Byggeri, Håndværksrådet og KL

➔ FAKTA OM SKOLELUKNINGER

➔ Tal om skolen

- ➔ Danmarks 98 kommuner har cirka 1.550 folkeskoler.
- ➔ Fra skoleåret 2011/12 vil 27 kommuner lukke i alt 77 skoler.
- ➔ Flere kommuner kan nå at beslutte lukninger inden fristen 1. marts.
- ➔ Ekspert vurderer, at yderligere op imod 300-350 skoler vil lukke i denne og næste valgperiode (2010-13 og 2014-17).
- ➔ Årsagerne er faldende elevtal og øget pres på kommunernes økonomi.
- ➔ I flere skolekredse er holdningen nu, at større skoler styrker fagligheden.

➔ Byggeopgaver

- ➔ Skolelukninger udløser ofte byggeopgaver – de tilbageværende skoler skal huse flere elever.
- ➔ Mange skoler er fra 1960'erne og 1970'erne og kan med fordel energirenoveres.
- ➔ Andre ombygninger kan tage højde for moderne pædagogik med f.eks. lokaler til gruppearbejde.
- ➔ Desuden skal de nedlagte skoler omdannes til andre formål, eventuelt efter et salg.

Kilde: KL, kommunalforsker Roger Buch og Jens Chr. Birch, formand for kommunaldirektørerne.

BYGGERI. Lokale byggefirmaer har udsigt til ordrer for flere milliarder, når kommunerne i disse år lukker hundredevis af skoler. Det udløser nemlig masser af projekter med at udbygge og renovere de skoler, som fortsætter.

Af Nils-Ole Heggland

Under den historisk dybe byggekrise kan landets små og mellemstore byggevirksomheder se frem til opgaver for milliardbeløb, når de 98 kommuner i disse år lukker hundredevis af skoler. Det udløser nemlig talrige opgaver og projekter med at udbygge, renovere og ombygge de skoler, der fortsætter, og som får flere elever. Og typisk er der tale om opgaver, som beløbsmæssigt er interessante for lokale byggefirmaer, men ikke for de store entreprenører.

Tomme kasser og færre skoler

En foreløbig opgørelse fra Kommunernes Landsforening (KL) viste i januar, at 27 kommuner vil have lukket i alt 77 skoler, når klokken til august ringer ind til et nyt skoleår.

Tallet kan endda nå at stige yderligere inden tidsfristen 1. marts for årets skolelukninger, og udviklingen vil ifølge eksperter fortsætte de kommende år. På landsplan falder antallet af skolebørn frem til midten af 2020'erne, og kommunerne oplever et hårdt pres på økonomien.

»Jeg tror, der kan komme yderligere lukninger – måske 300-350. Kommunernes øko-

nomi bliver mere og mere anstrengt, så der bliver vedtaget lukninger igen i 2012. Så kommer der en pause på grund af kommunalvalget i efteråret 2013, og så kommer næste runde,« vurderer Roger Buch, kommunalekspert og forskningschef på Danmarks Journalisthøjskole i Aarhus.

Formanden for kommunaldirektørerne, Jens Chr. Birch, der samtidig er øverste embedsmand i Næstved, forudser »en ret betydelig omstrukturering« på skoleområdet, fordi »en række kommuner« er i gang med overvejelser, presset af økonomien.

Ingen kilder tør anslå, hvor meget skolelukningerne udløser af byggeopgaver, men et enkelt eksempel kan belyse potentialet: Næstved går fra 25 til 19 skoler til august.

Syv skoler bliver lukket, men én af de nedlagte skoler genåbner som skole for de ældste elever, og samlet bruger kommunen næsten 40 millioner kroner på ombygninger, hvilket svarer til seks-syv millioner per lukket skole.

Med det tal som udgangspunkt kan 400 skolelukninger nu og de følgende år resultere i udvidelser og ombygninger på op imod tre milliarder kroner.

Nedslidte skoler

Men faktisk burde langt flere og større byggeopgaver være inden for rækkevidde

da de 1.100-1.200 folkeskoler, som fortsætter.

»Mange skoler er bygget i slutningen af 1960'erne og op gennem 1970'erne, og de er utidssvarende. Opvarmning og el udgør store udgiftsposter. Bygningerne tager heller ikke højde for moderne pædagogiske udviklingsstendenser og mangler for eksempel lokaler til gruppearbejde. Langsigtet burde mange kommuner bygge helt nyt,« påpeger Roger Buch.

Den trængte kommunale økonomi tyder dog mere på renoveringer og ombygninger end helt nyt byggeri.

Tomme skoler til salg

Også i mange af de nedlagte skoler skal mange håndværkere imidlertid i gang, men her er det vanskeligt at skabe et samlet overblik.

Nogle nedlagte skoler bliver brugt til andre formål af kommunerne, og det vil typisk udløse ombygninger – dog meget afhængigt af det nye formål. Andre skoler bliver overtaget af forældre og videreført som friskoler, og så bliver det formentlig småt med håndværkeropgaver.

Atter andre skoler bliver solgt til private, og her er det svært at forudse omfanget af eventuelle ombygninger.

Endelig kan der ifølge Jens Chr. Birch blive tale om at nedrive nedlagte skoler, som ingen vil købe.

nohe@erhvervsbladet.dk



Der bliver færre skolebørn de kommende år, og kombineret med finanskrisen og tomme kommunkasser betyder det lukning af hundredevis af folkeskoler. Det vil udløse masser af opgaver med at udbygge og renovere de skoler, som fortsætter. Arkivfoto: Jacob Schou Nielsen

ST CRM-Byggefakta siger mange tak til Erhvervsbladet for at anbefale vores hjemmeside

Bestil når **du** har tid!
Alt til kontoret 24 timer i døgnet

www.staplesdirect.dk

Der er opgaver over hele landet

Kommuner over det ganske land lukker skoler og skal derfor have udbygget andre skoler. Hovedstaden får flere børn og bygger nyt.

Af Nils-Ole Heggland

Det er over hele landet, at økonomisk pressede kommuner lukker skoler og derfor får brug for håndværkere og byggefolk til at udvide og ombygge de skoler, som skal fortsætte.

I det nordjyske bliver der blandt andet lukket skoler i Hjørring og Frederikshavn, hvor de to kommuner nedlægger henholdsvis syv og

fem folkeskoler. På Fyn står omkring en snes skoler til lukning i år, har Fyens Stiftstidende gjort op. Blandt andre Odense, Nyborg og Faaborg-Midtfyn samler børnene på færre adresser.

På Sjælland er Sorø og Næstved blandt de kommuner, som har færre folkeskoler til august.

Sorø nedlægger tre skoler, og det ventes at udløse byggeopgaver for 29 millioner kroner. Blandt andet på Sten-

lille Skole, som skal udvides.

Næstved nøjes fra sensommeren med 19 skoler mod de 25, som var resultatet efter fusionen mellem den sydsjællandske købstad og fire nabokommuner i 2007.

»Vi sparer 27 millioner kroner om året, når beslutningerne er fuldt faset ind. Samtidig investerer vi 40 millioner i den nye struktur, og langt hovedparten går til ombygninger af de sko-

ler, som vi fortsætter med. Her er vi interesserede i, at så meget som muligt går til lokale byggefirmaer,« siger kommunaldirektør Jens Chr. Birch.

Flere børn i København

Nogle byggeprojekter skal i udbud, mens de mindre opgaver formentlig bliver til-delt nogle af Næstveds faste samarbejdspartnere.

Trods faldende børnetal på landsplan er beslutninger

om at lukke skoler normalt meget upopulære – og derfor svære at træffe. Der kan nå at dukke flere lukke-afgørelser op i yderligere kommuner, og eksperterne er sikre på, at flere hundrede skoler vil lukke de kommende år.

Men i hovedstaden er det anderledes, for her stiger børnetallet.

København venter at bruge godt og vel en milliard kroner i 2011-13 på at udvide en stribe skoler og bygge

en helt ny i Sydhavnen, hvor boligblokkene er skudt op som svampe.

Frederiksberg indretter en ny skole i en opkøbt bygning og udbygger en håndfuld skoler frem til 2015 med et samlet byggebudget på 150 millioner. Samtidig vil Gladsaxe nedrive og genopbygge en skole for 170 millioner kroner.

nohe@erhvervsbladet.dk