



For 4,1 milliard kroner el-arbejde i planlagt hospitalsbyggeri

I de kommende tre år er der planlagt hospitalsbyggeri for mere end 41 mia. kr. i Danmark, heraf for 4,1 mia. kr. el-entrepriser

Af Finn Asnæs

Sundhedssektoren og dermed modernisering og udbygning af sygehusene har politikerne prioriteret højt. Men det er også projekter, der kræver tid til planlægning, før byggeriet kan påbegyndes. Derfor har vi analyseret, hvilke sygehusprojekter der er planlagt igangsat i perioden 2010-2012.

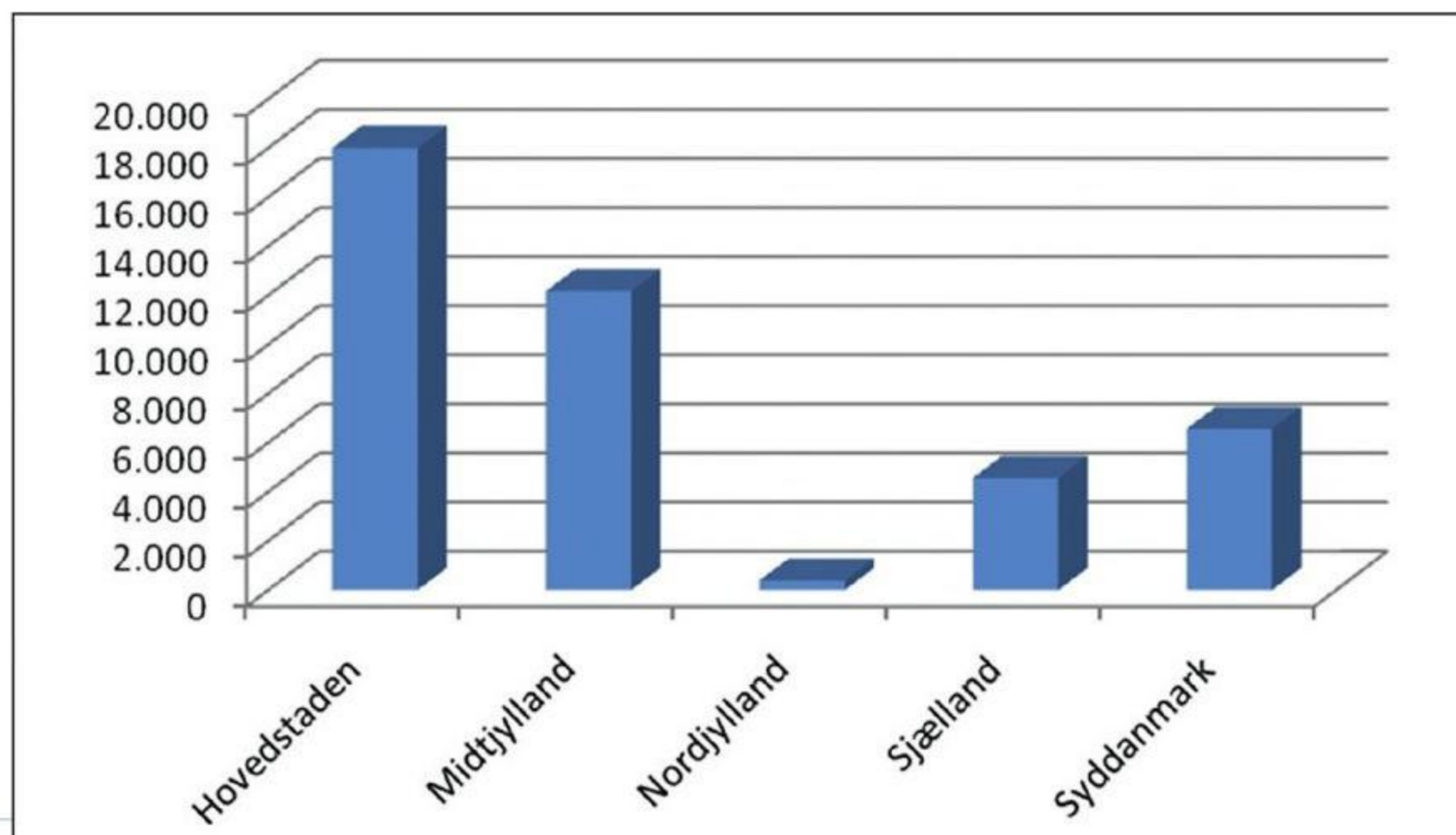
En ny analyse fra CRM-Byggefakta viser, at der i de kommende tre år er planlagt hospitalsbyggeri for over 41 mia. kr. 64 procent af byggeriet bliver påbegyndt i tredje og fjerde kvartal 2011. Kun 6,5 procent af projekterne bliver sat i gang i år. Det betyder, at el-opgaverne først giver beskæftigelse i årene 2012, 2013 og 2014, oplyser direktør Jens S. Johansen, CRM-Byggefakta til Installations Nyt.

Politisk usikkerhed

Hvis alle de planlagte sygehusprojekter gennemføres, vil de give el-entrepriser for 4,1 mia. kr. Men det er ikke opgaver, installationsvirksomhederne har glæde af her og nu, hvor der er ledig kapacitet.

Dertil kommer, at der er politisk usikkerhed om 46 procent af projekterne. De fleste af de usikre projekter mangler politisk beslutning om finansieringen.

- Det store spørgsmål er, om den politiske usikkerhed er en reel usikkerhed eller om der er politisk enighed og vilje til at gennemføre planerne



Planlagt hospitalsbyggeri i Danmark i perioden 2010-2012.

og bevilge de nødvendige midler, når projekterne skal realiseres, siger Jens S. Johansen.

Det er i Region Hovedstaden, de fleste sygehusbyggerier er planlagt. Her skal der bygges for 18 mia. kr. Heraf el-opgaver for 1,8 mia. kr. I Region Midtjylland skal der bygges sygehuse for 12 mia. kr. og for 6,5 mia. kr. i Region Syddanmark. I Region Sjælland er der planlagt sygehusbyggerier for 4,5 mia. kr., mens der »kun« skal bygges for 400 mio. kr. i Region Nordjylland.

Langsom start

For byggebranchen, der netop nu har meget ledig kapacitet, er det

problematisk, at der går halvandet år, før sygehusbyggerierne bliver igangsat. Branchen har brug for opgaver her og nu.

- For el-branchen kommer effekten af hospitalsbyggerierne endnu senere. Der vil gå mere end to år, før branchen får glæde af investeringerne i at modernisere hospitalssektoren, siger Jens S. Johansen.

Måske er det mest foruroligende, at det er de store projekter i Region Hovedstaden, der er mest usikre. Her er der usikkerhed om finansieringen af 91 procent af projekterne. Til gengæld er der ingen usikkerhed med hensyn til projekterne i Nordjylland og i Midtjylland.

Regionshospitalet Randers – Patologisk Afdeling

Byggeplads: Skovlyvej 1, 8930 Randers NØ.

Bygningsart: Tilbygning, ombygning, indvendig renovering.

Gruppe: Sundheds- & Socialvæsenet.

Areal: 1.009 kvadratmeter.

Antal plan: 2.

Bygherre: Region Midtjylland.

Bygherrerådgivere: Aarhus Arkitekterne A/S, Bascon A/S.

Stadie: Skitseforslag.

Entrepriseform: Totalentreprise.

Udbudsform: Begrænset licitation.

Start: Oktober 2010.

Afsluttet: September 2011.

Total pris: 17 mio. kr.

Beskrivelse:

Region Midtjylland planlægger at ombygge og udbygge Patologisk Afdeling på Regionshospitalet Randers. Projektet omfatter opførelsen af en tilbygning i to etager med kælder med et areal på ca. 700 m². 334 m² af de eksisterende bygninger skal renoveres og ombygges. Tilbygningens stueetage skal

indrettes til screeningslaboratorium og førstesalen indrettes til kontor og undervisning. Kælderen skal anvendes til teknik og ventilation. I det eksisterende ombygges 268 m² til modtagelse, laboratorium og skyllerum, mens 66 m² kontorer skal renoveres. Tilbygningen udføres med tegltag og murede facader. Gulvene bliver primært i vinyl, og der opvarmes via radiator. Byggearbejdet er udbudt som totalentreprise i begrænset licitation, der inkluderer projekteringsydelse.

Planlagt sygehusbyggeri 2010-2012

| Region | 2010 i mio.kr. | 2011 i mio. kr. | 2012 i mio. kr. | Total planlagt i mio. kr. | Heraf usikre i % |
|-------------|----------------|-----------------|-----------------|---------------------------|------------------|
| Hovedstaden | 451 | 17.450 | 100 | 18.001 | 92% |
| Midtjylland | 921 | 11.245 | 0 | 12.166 | 4% |
| Nordjylland | 132 | 255 | 0 | 387 | 8% |
| Sjælland | 699 | 958 | 2.910 | 4.567 | 46% |
| Syddanmark | 971 | 1.590 | 4.402 | 6.562 | 0% |
| Hele landet | 2.774 | 31.498 | 7.412 | 41.683 | 46% |

Nogle af projekterne er usikre pga. manglende finansiering og myndighedsgodkendelser.

I Region Syddanmark og Region Sjælland er der kun en meget begrænset usikkerhed, om de planlagte projekter gennemføres.

I alt er det planlagt at igangsætte 108 sygehusprojekter i Danmark i de kommende tre år.

Som eksempel på hvor detaljerede oplysninger CRM-Byggefaktas analyse bygger på, peger Jens S. Johansen på Regionshospitalet Randers - Patologisk Afdeling.

CRM-Byggefakta A/S

Antal ansatte: 38.

Informationen er leveret af CRM-Byggefakta A/S. Ønskes yderligere information om konkrete projekter eller markedsstatistik kan CRM-Byggefakta kontaktes på tlf. 70 25 30 31 eller du kan se mere på www.byggefakta.dk.

CRM-Byggefakta er leverandør af information om byggeprojekter og

CRM-systemer til byggeriets parter, og har en projektdatabase, som indeholder ca. 5.000 aktive danske byggeprojekter, der opdateres løbende i projektførelsen.

Værdien af el-entrepriser er fastsat på basis af en vurdering af, at el-arbejdet i sygehusbyggeri, der dels er nybyggeri, dels renovering udgør 10 procent af den samlede byggesum.

Nyhed!
Windows 7 kompatibel!

Sæt fart på din opmærkning på ingen tid og af én gang...
søg ikke længe - prøv den nye mobile printer!



Hurtig ALT OPMÆRKNING PÅ STEDET printløsning til skilte, lednings- og røropmærkning!

- Handy keyboard
- Stor farveskærm
- Bredt udvalg af materialer, også UL godkendte

Hjælper selv med justering og formatering
Multifunktionelt display for hurtig udprintning

Kombiner evt. med Brady LabelMark eller MarkWare software via USB



Vi viser vej indenfor opmærkning...
Test os!

Markedets største udvalg!
www.bradynordic.com

BMP71 Alt i én printer

Kontakt os for en demo eller yderligere info

BRADY
WHEN PERFORMANCE MATTERS MOST™